

---

# Preçário

## **BANK OF CHINA(EUROPE) S.A LISBON BRANCH SUCURSAL EM PORTUGAL**

SUCURSAL

Consulte o [FOLHETO DE COMISSÕES E DESPESAS](#)  
Consulte o [FOLHETO DE TAXAS DE JURO](#)

FOLHETO DE TAXAS DE JURO  
**Data de Entrada em Vigor : 04-Jan-2023**

Preçário elaborado em cumprimento do disposto no Aviso n.º 8/2009.

A informação sobre as condições de realização das operações de crédito é prestada ao abrigo do Decreto-Lei n.º 220/94, de 23 de Agosto.

---

**Cientes Particulares**

**Outros clientes**

17 [CONTAS DE DEPÓSITO](#)

[17.1. Depósitos à ordem](#)

[17.2. Depósitos a prazo](#)

19 [CONTAS DE DEPÓSITO](#)

[19.1. Depósitos à ordem](#)

[19.2. Depósitos a prazo](#)

18 [OPERAÇÕES DE CRÉDITO](#)

[18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários](#)

-

Consulte a [PARTE I. FOLHETO DE COMISSÕES E DESPESAS](#)

---

17.1. Depósitos à ordem

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
<b>Depósitos à Ordem</b>			
Constituídos com qualquer das moedas GBP, USD, EUR ou RMB (CNY) por Residentes e Não Residentes			(1) (2)
- em Libras Esterlinas (GBP)	0,00%	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente e Madeira; 22,4% nos Açores	
- em Dólares Americanos (USD)			
- em Euros (EUR)			
- em Renminbis (RMB (CNY))	0,00%		

**Nota (1)**

Arredondamento da taxa de juro: à milésima.

Cálculo de juros: o montante dos juros calculados será arredondado, por excesso ou por defeito, para o cêntimo mais próximo. Juros incidentes sobre a média do saldo nos 12 meses anteriores à data de vencimento. Mínimo de crédito de juros de 1 euro (líquido). Base de cálculo: Act/360. Pagamento de juros com periodicidade anual.

**Nota (2)**

Os juros estão sujeitos à aplicação de imposto sobre o rendimento (IRS), à taxa que estiver em vigor no momento em que ocorrer o vencimento/ forem creditados. Tais rendimentos estão sujeitos a retenção na fonte de IRS à taxa de 28% (aplicável a pessoas singulares fiscalmente residentes no Continente Português e Região Autónoma da Madeira) ou 22,4% (aplicável a pessoas singulares fiscalmente residentes na Região Autónoma dos Açores). As pessoas singulares fiscalmente não residentes em território português, será aplicável uma taxa de retenção na fonte de IRS de 28% ou 35% (aplicável a pessoas fiscalmente residentes em países, territórios ou regiões sujeitas a um regime fiscal claramente mais favorável, constante de lista aprovada por portaria do Ministro das Finanças).

17.2. Depósitos a prazo

		Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições	
<b>Depósitos a taxa fixa</b>				(1) (2) (3) (4) (5)	
Constituídos com qualquer das moedas GBP, USD, EUR ou RMB (CNY) por Residentes e Não Residentes					
Moeda	Montante	Prazo			
EUR	Min 5,000€	1 mês	0,00%	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente e Madeira; 22,4% nos Açores	
		3 meses	1,56%		
		6 meses	2,50%		
		12 meses	2,76%		
USD	Min 5,000\$	1 mês	0,43%	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente e Madeira; 22,4% nos Açores	
		3 meses	3,05%		
		6 meses	4,27%		
		12 meses	4,41%		

17.2. Depósitos a prazo (cont.)

		Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições	
<b>Depósitos a taxa fixa</b>					
Constituídos com qualquer das moedas GBP, USD, EUR ou RMB (CNY) por Residentes e Não Residentes				(1) (2) (3) (4) (5)	
Moeda	Montante	Prazo			
GBP	Min 5,000£	1 mês	1,77%	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente e Madeira; 22,4% nos Açores	
		3 meses	1,95%		
		6 meses	2,20%		
		12 meses	2,42%		
CNY	Min 5,000¥	1 mês	0,72%	Juros passíveis de IRS - 28% no Continente e Madeira; 22,4% nos Açores	
		3 meses	2,20%		
		6 meses	2,34%		
		12 meses	2,79%		

- Nota (1)** Arredondamento da taxa de juro: à milésima.  
Cálculo de juros: o montante dos juros calculados será arredondado, por excesso ou por defeito, para o cêntimo mais próximo. Mínimo de crédito de juros de 1 euro (líquido). Base de cálculo: Act/360 ou 365 para GBP.
- Nota (2)** Será aplicável o regime de capitalização de juros conforme opção do depositante.  
Regime de capitalização dos juros: pagamento de juros por crédito na conta de depósito em questão.  
Regime de não capitalização dos juros: pagamento de juros por crédito na conta à ordem associada.
- Nota (3)** A mobilização antes da data de vencimento pode ocorrer a qualquer momento de forma total, com perda total de juros corridos, excepto se a mobilização ocorrer na data de pagamento de juros.
- Nota (4)** Taxas passíveis de negociação
- Nota (5)** Os juros estão sujeitos à aplicação de imposto sobre o rendimento (IRS), à taxa que estiver em vigor no momento em que ocorrer o vencimento/ forem creditados. Tais rendimentos estão sujeitos a retenção na fonte de IRS à taxa de 28% (aplicável a pessoas singulares fiscalmente residentes no Continente Português e Região Autónoma da Madeira) ou 22,4% (aplicável a pessoas singulares fiscalmente residentes na Região Autónoma dos Açores). Às pessoas singulares fiscalmente não residentes em território português, será aplicável uma taxa de retenção na fonte de IRS de 28% ou 35% (aplicável a pessoas fiscalmente residentes em países, territórios ou regiões sujeitas a um regime fiscal claramente mais favorável, constante de lista aprovada por portaria do Ministro das Finanças).

**18. OPERAÇÕES DE CREDITO (PARTICULARES)**[\(ÍNDICE\)](#)**18.1. Crédito à habitação e outros créditos hipotecários**

	Taxa Anual Nominal(TAN)	Taxa Anual Efetiva Global (TAEG)	Outras condições
<b>Empréstimos taxa variável</b>			
- CH Taxa Indexada - Euribor 12M	Euribor 12 m + spread 1,1% a 3,5%	5,3%	60 a 300 meses Notas(1) e (2)
- Crédito Hipotecário - Euribor 12M	Euribor 12 m + spread 2,00% a 5,00%	7,3%	60 a 120 meses Notas(2) e (3)

**Nota (1)** As Notas apresentadas são representativas  
TAEG calculada com base numa TAN de 4,768% (Euribor 12 meses) com spread de 1,75% para empréstimo padrão de 210,000 euros a 25 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 70%.

**Nota (2)** As TAEG são calculadas com todos os encargos incluídos, nomeadamente seguros obrigatórios, Vida 100% para os Titulares e Multiriscos Habitação, Comissões Iniciais (Estudo Processo, Avaliação, Solicitação e de Formalização), Custos associados à subscrição e manutenção de produtos de venda associada facultativa, Impostos e custos de formalização associados ao Crédito. (de acordo com o Decreto-Lei nº 74-A/2017). Indexante apurado tendo por base a média aritmética simples das taxas Euribor 12 meses dos dias úteis do mês anterior ao período de contagem de juros, base 360 dias, arredondadas à milésima de ponto percentual mais próxima. Cálculo de juros: admitindo sempre um mês com 30 dias e um ano de 360 dias (base: 30/360), de acordo com DL 88/2008.

**Nota (3)** TAEG calculada com base numa TAN de 6,468% (Euribor 12 meses) com spread de 3,45% para empréstimo padrão de 210,000 euros a 10 anos, para 1 titular com 30 anos de idade e rácio financiamento/garantia de 60%.

**19.1. Depósitos à ordem**

	Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
<b>Depósitos à Ordem</b>			(1) (2)
Constituídos com qualquer das moedas GBP, USD, EUR,RMB (CNY) por Residentes e Não Residentes			
- em Libras Esterlinas (GBP)	0,00%	Juros passíveis de IRS - 25% no Continente e Madeira; 20% nos Açores	
- em Dólares Americanos (USD)			
- em Euros (EUR)			
- em Renminbis (RMB (CNY))			

**Nota (1)**

Arredondamento da taxa de juro: à milésima.

Cálculo de juros: o montante dos juros calculados será arredondado, por excesso ou por defeito, para o cêntimo mais próximo. Juros incidentes sobre a média do saldo nos 12 meses anteriores à data de vencimento. Mínimo de crédito de juros de 1 euro (ilíquido). Base de cálculo: Act/360. Pagamento de juros com periodicidade anual.

**Nota (2)**

Os juros estão sujeitos à aplicação de imposto sobre o rendimento (IRS), à taxa que estiver em vigor no momento em que ocorrer o vencimento/ forem creditados. Tais rendimentos estão sujeitos a retenção na fonte de IRS à taxa de 25% (aplicável a pessoas colectivas fiscalmente residentes no Continente Português e Região Autónoma da Madeira) ou 20% (aplicável a pessoas colectivas fiscalmente residentes na Região Autónoma dos Açores).

**19.2. Depósitos a prazo**

			Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
<u>Depósitos a taxa fixa</u>					
Constituídos com qualquer das moedas GBP, USD, EUR ou RMB (CNY) por Residentes e Não Residentes					(1) (2) (3) (4) (5)
Moeda	Montante	Prazo			
EUR	Min 5,000€	1 mês	0,00%	Juros passíveis de IRS - 25% no Continente e Madeira; 20% nos Açores	
		3 meses	0,00%		
		6 meses	0,00%		
		12 meses	0,00%		
USD	Min 5,000\$	1 mês	0,24%	Juros passíveis de IRS - 25% no Continente e Madeira; 20% nos Açores	
		3 meses	0,61%		
		6 meses	0,86%		
		12 meses	1,18%		



**19.2. Depósitos a prazo (cont.)**

			Taxa Anual Nominal Bruta (TANB)	Regime Fiscal	Outras condições
<b>Depósitos a taxa fixa</b>					
Constituídos com qualquer das moedas GBP, USD, EUR ou RMB (CNY) por Residentes e Não Residentes					(1) (2) (3) (4) (5)
Moeda	Montante	Prazo			
GBP	Min 5,000£	1 mês	0,31%	Juros passíveis de IRS - 25% no Continente e Madeira; 20% nos Açores	
		3 meses	0,73%		
		6 meses	0,88%		
		12 meses	1,21%		
CNY	Min 5,000¥	1 mês	1,23%	Juros passíveis de IRS - 25% no Continente e Madeira; 20% nos Açores	
		3 meses	1,83%		
		6 meses	1,88%		
		12 meses	1,97%		

**Nota (1)** Arredondamento da taxa de juro: à milésima.  
Cálculo de juros: o montante dos juros calculados será arredondado, por excesso ou por defeito, para o cêntimo mais próximo. Mínimo de crédito de juros de 1 euro (ilíquido). Base de cálculo: Act/360 ou 365 para GBP.

**Nota (2)** Será aplicável o regime de capitalização de juros conforme opção do depositante.  
Regime de capitalização dos juros: pagamento de juros por crédito na conta de depósito em questão.  
Regime de não capitalização dos juros: pagamento de juros por crédito na conta à ordem associada.

**Nota (3)** A mobilização antes da data de vencimento pode ocorrer a qualquer momento de forma total, com perda total de juros corridos, excepto se a mobilização ocorrer na data de pagamento de juros.

**Nota (4)** Taxas passíveis de negociação

**Nota (5)** Os juros estão sujeitos à aplicação de imposto sobre o rendimento (IRS), à taxa que estiver em vigor no momento em que ocorrer o vencimento/ forem creditados. Tais rendimentos estão sujeitos a retenção na fonte de IRS à taxa de 25% (aplicável a pessoas colectivas fiscalmente residentes no Continente Português e Região Autónoma da Madeira) ou 20% (aplicável a pessoas colectivas fiscalmente residentes na Região Autónoma dos Açores).